

Praha: 13. 8. 2026
Číslo jednací: 113752/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_090166/2026/KUSK9
Vyřizuje: Ing. Bronislav Hrnčíř, DiS. / I. 773
Značka: OŽP/BH

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“, k. ú. Poříčí nad Sázavou

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru: „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona: kategorie II bod 56 „Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu 2 500 t/rok“.

Oznamovatel: Vopetus s.r.o., Podhradí 61/11, 594 01 Velké Meziříčí

IČO oznamovatele: 036 60 222

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Fajmon, Artura Krause 2367, 530 02 Pardubice

IČO zpracovatele: 88175014

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková předpokládaná kapacita záměru: 30 000 tun

Roční projektovaná kapacita (roční návoz): 30 000 t/rok

Roční projektovaná zpracovatelská kapacita (roční návoz) zasypávání (5.7.0): 30 000 t/rok

Počet dní v roce: 150 dní (období od října do konce dubna)

Umístění záměru: kraj: Středočeský
 obec: Poříčí nad Sázavou
 k. ú.: Poříčí nad Sázavou

Zájmová lokalita se nachází na pozemcích na parc. č. 1619/1

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru jsou terénní úpravy na pozemku parc. č. 1619/1. Konkrétně se bude jednat o prostorové vyplnění zájmového území „rokle“, kde se v současné době nacházejí výrazné terénní nerovnosti. Důvodem záměru je zajištění modelace terénu v horizontální a vertikální rovině, a to s vazbou na změnu profilace stávajícího terénu v zájmovém území, tak, aby svým výsledným stavem umožnily využití pozemku. Dále zabezpečení zájmového území, tak aby toto území přestalo být nebezpečné z pohledu ochrany zdraví osob i životního prostředí (např. zamezení neřízeného výskytu odpadů, jelikož vlastník pozemku na vlastní náklady provádí pravidelný úklid pozemku, apod.). V souvislosti s tímto dojde ke změně stávajícího stavu, které v konečném důsledku umožní jiné využití pozemku.

Možnost kumulace s jinými záměry: dle informačního systému odpadového hospodářství – VISOH2 není v zájmovém území provozováno zařízení / činnost obdobné povahy a zaměření. V současné době nejsou oznamovateli známy žádné další projednávané, nebo plánované záměry v zájmovém území, které by bylo nutné posuzovat jako kumulativní. Kvalita životního prostředí na lokální úrovni odpovídá funkčnímu využití území. Lokalita v umístění záměru není místem soustředěné obytné zástavby, jedná se zejména o zájmové území, kde je situována rekreační zóna s objekty určených pro rekreaci, tudíž negativní dopady související s realizovanými aktivitami se imisně ani akusticky z hlediska zdraví trvale bydlícího obyvatelstva neprojeví. Pro potřeby maximální eliminace hlukové zátěže, dopravy, emisí TZL, která bude s realizací záměru terénních úprav spojena, budou terénní úpravy časově omezeny, a to od měsíce začátku listopadu do konce měsíce dubna (tj. 6 měsíců v roce).

S vazbou na realizaci záměru je nutné zmínit schválený záměr „Účelové komunikace“, která bude sloužit pro obsluhu pozemků p. č. 1619/1 a 1617, nebo jejich částí. Realizace účelové komunikace byla povolena Rozhodnutím MěÚ Benešov, č.j. MUBN/272832/2023/VÝST, ze dne 19. 7. 2023. Tento záměr je v přímé synergii se záměrem terénních úprav, jelikož trasování účelové komunikace obepíná terénní úpravy z východní, severní i severo-západní strany.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměrem je prostorové vyplnění zájmového území „rokle“, kde se v současné době nacházejí výrazné terénní nerovnosti. Terénní úpravy budou provedeny vertikálním i horizontálním směrem, tak, aby svým výsledným stavem umožnily využití pozemku. Z tohoto důvodu je předkládán tento záměr, který zajistí modelaci terénu v horizontální a vertikální rovině, a to s vazbou na změnu profilace stávajícího terénu v zájmovém území, tak, aby svým výsledným stavem umožnily využití pozemku. Dále je cílem záměru zabezpečení zájmového území, aby zájmové území přestalo být nebezpečné z pohledu ochrany zdraví osob i životního prostředí (např. zamezení neřízeného výskytu odpadů, jelikož vlastník pozemku na vlastní náklady provádí pravidelný úklid pozemku). Díky tomuto dojde ke změně stávajícího stavu a v konečném důsledku umožní jiné využití pozemku dle územního plánu. Pro potřeby realizace tohoto záměru budou využívány inertní odpady a materiály, které budou mít jasné definovanou kvalitu. Tato kvalita je vyžadovaná i z pohledu zákonných a podzákonných předpisů.

Technické (provozní) řešení

Terénní úpravy budou zabezpečeny a řešeny návozem, modelaci terénu v horizontální a vertikální rovině a vytvářením jednotlivých postupových vrstev, za použití odpadů uvedených v tabulce č. 2

Oznámení, tzn., že již při navážení odpadů budou odpady přijímány a vyklápěny do zájmového území netříděně, a takto netříděně budou následně rozhrnovány. Přivezené odpady nebudou před zpracováním do násypu v zařízení nijak upravovány (například drcením, tříděním). S ohledem na zájmové území a kapacitu záměru (terénních úprav) je možné návoz a směrovou realizaci záměru upravovat, a to s vazbou na lokalitu jako takovou. O směřování přijatého odpadu v rámci terénních úprav rozhodne vedoucí provozu, a to dle aktuálních potřeb zájmového území. Tzn., že odpady uvedené v tabulce č. 2 budou postupně naváženy na předmětné části pozemku, a po navezení potřebného množství odpadů budou rovnoměrně rozhrnovány a příp. hutněny pomocí manipulační techniky. V rámci zájmového území, a tím i záměru budou z přijímaných odpadů vytvářeny jednotlivé na sebe vrstvené postupové vrstvy. Přičemž mocnost 1 postupové vrstvy se předpokládá v rozsahu cca 1,5 až 2,5 m s vazbou na profilaci trénu. Bude docházet k vrstvení, rozhrnování a případně hutnění v celé jeho ploše, případně, také k vytváření terasových stupňů (malých teras) s plochami pro zachování prostředí (biodiverzity) pro živočichy a zabezpečení území proti vodní a větrné erozi. Terasový zářez bude také sloužit ke snížení nebezpečí větrné eroze a zmenšení sklonů části svahu. Hutnění bude prováděno odpovídající technikou, která svou vlastní hmotností přenáší do zhutňované vrstvy tlak (jedná se o statické lineární zatížení), čímž v ní vyvolává smyková napětí vedoucí k pohybu částic a zhutnění. Rozhrnování v rámci zájmového území bude prováděno průběžně (dle aktuální potřeby), a to v rozsahu celé plochy. Každá takováto postupová vrstva poslouží jako plocha pro další postupovou vrstvu. Hutnění v rámci zájmového území bude prováděno kampaňovitě, dle potřeb terénních úprav jako celku, tzn., že hutnění není nutné provádět bezpodmínečně v rámci každé postupové vrstvy. V době, kdy nebude prováděno rozhrnování a hutnění, tak se v zájmovém území nebude vyskytovat žádná manipulační technika. V zájmovém území bude nakládáno výhradně s odpady kategorie ostatní (nikoliv nebezpečné). Využívané odpady budou takové povahy, že při standardních klimatických podmínkách nepodléhají žádné významné fyzikální, chemické ani biologické přeměně, která by vedla k uvolňování škodlivin do životního prostředí. Požadované vlastnosti odpadů využívaných k terénním úpravám (zasypávání) jsou podrobně uvedeny v dalších kapitolách. V rámci procesu provádění terénních úprav bude kladen důraz, aby odpady o větší kusovitosti, byly překrývány, odpady o kusovitosti menší, v ideálním případě odpadní zeminou a kamením. Vytváření konečné vrstvy utvářené ze zeminy bude odvislé od aktuálních potřeb zájmového území, a to s vazbou na potřeby finální profilace terénních úprav v rámci revitalizace zájmového území jako takového, povahy zájmového území a následného využití pozemku dle územního plánu.

Tabulka č. 2: Seznam odpadů určených k zasypávání (terénním úpravám) Katalogové číslo	Kategorie	Název odpadu
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 06	O	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05
19 12 09	O	Nerosty (např. písek, kameny)
20 02 02	O	Zemina a kameny

Mimo odpady uvedené v tabulce č. 2 mohou být v zařízení využívány vybrané výrobky z odpadů (recykláty), jinde vyprodukované, a to jako náhrada za lomový kámen za předpokladu jejich použití z důvodu stabilizace terénu (např. při realizaci bermy, tj. vodorovné plochy ve svahu), nebo možnost výstavby pojezdových cest, pracovních a zpevněných areálových manipulačních ploch využívaných v rámci rekultivační činnosti, přičemž pod pojmem „Recyklát ze stavebního a demoličního odpadu“ je myšlen materiálový výstup ze zařízení k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů kategorie ostatní.

Připojení zájmového území na technickou infrastrukturu

V rámci tohoto záměru se nepočítá s připojením na technickou infrastrukturu (tj. plynová přípojka, vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, elektrická přípojka).

Zásobování pitnou vodou bude zajišťováno pomocí balené vody, a to pro potřeby pití i první pomoci (to vždy v den přítomnosti obsluhy). Samotná technologie zasypávání není vázaná na potřebu dodávek vody. Samotný provoz není vázán na produkci odpadních vod. Srážkové vody na pozemcích, které jsou předmětem záměru se přirozeně vsakují do terénu či přirozeně odtékají podle sklonu pozemku s následným zásakem. Revitalizací bude terén modelován horizontálně a vertikálně, tak, aby nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů s vazbou na místní podmínky. I po realizaci záměru se předpokládá se, že srážková voda bude přirozeně vsakována do terénu, případně bude přirozeně odtékají podle sklonu pozemku s následným zásakem. Obsluha se bude v zájmovém území nacházet pouze v době prací, které spočívají ve vyrovnávání terénu a manipulaci. Není tedy přítomna během roku v zájmovém území každodenně. Provozní zázemí pro zaměstnance bude zajištěno formou umístěného technického provozního objektu UNIMO, kde bude zajištěno mobilní WC (např. mobilní toaleta TOI TOI FRESH s mytím rukou), přísun vody, šatní skříňky, atd.). Případně bude pracovníkům zajištěno zázemí.

Zabezpečení zájmového území

Zájmové území bude opatřeno vjezdovou bránou. Zájmové území bude oploceno, případně zabezpečeno technickým způsobem takovým, aby bylo zajištěno vniknutí nepovolaných osob, a bylo zabráněno neoficiálnímu návozu, nebo možnému znehodnocení komodit určených k terénním úpravám (zasypávání). Zařízení bude vybaveno váhou (§ 3 odst. 3 písm. a) vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrob. nakládání s odpady). Pro zjišťování hmotnosti, bude na pozemku p.č. 452/1 (u vjezdové brány) instalována nájezdová váha (předpokládaná váživost do 40 tun).

V dostatečném rozestupu bude zařízení označeno tabulemi s nápisem „zákaz vstupu nepovolaným osobám“, a to v souladu s §3, odst. 3, písm. c) vyhlášky č. 273/2021 Sb. Dále bude zařízení označeno informační tabulí čitelnou z volně přístupného prostoru před zařízením, na níž jsou uvedeny následující informace:

1. název zařízení,
2. identifikační číslo zařízení,
3. druhy odpadů nebo skupiny a podskupiny odpadů podle Katalogu odpadů, které mohou být přijaty do zařízení,
4. obchodní firmu nebo název, právní formu a sídlo provozovatele zařízení, včetně jmen, příjmení osob, které za právnickou osobu jednají, a jejich telefonní čísla, popřípadě jména a příjmení, obchodní firmu, sídlo a telefonní číslo, je-li provozovatel zařízení podnikající fyzickou osobou,
5. provozní doba zařízení, během níž probíhá příjem odpadů do zařízení nebo výdej odpadů nebo výrobků ze zařízení. přestože do zařízení budou přijímány pouze odpady k.č. 17 05 04, 17 05 06, 19 12 09 a 20 02 02. Zájmové území bude monitorováno fotopastí, nebo kamerovým systémem.

Organizační zabezpečení provozu

Pro manipulaci je využívána manipulační technika, která je do zájmového území přivážena pouze v době rozhrnování, příp. hutnění.

Povinnosti obsluhy:

Při výkonu své pracovní pozice zabezpečuje:

- kontrolu dokumentace odpadů,
- kontrolu hmotnosti odpadů,
- vizuální kontrolu každé dodávky odpadů, a případné nesrovnalosti hlásí vedoucímu zařízení,
- namátkovou kontrola odpadů k ověření shody odpadů s popisem uvedeným v dokladech předložených původcem nebo oprávněnou osobou,
- vydává písemné potvrzení o každé dodávce odpadu přijatého do zařízení, včetně uvedení IČZ zařízení,

- zaznamenává množství a charakteristiku odpadu přijatého k nakládání (kód a kategorii odpadu, údaje o hmotnosti odpadu, jeho původ, datum dodávky, totožnost původce/dodavatele nebo vlastníka odpadu),
- hlásit nedostatky vedoucímu a učinit opatření k jejich odstranění,
- dodržovat platné normy a předpisy (např. bezpečnostní předpisy, předpisy v oblasti odpadového hospodářství, předpisy o ochraně zdraví při práci, požární předpisy atd.),
- je povinen se seznámit s povahou a tím i možnými vlastnostmi přijímaných odpadů,
- vést řádně provozní deník jehož součástí je průběžná evidence odpadů,
- v případě, že zjistí při kontrole, že přijímaný odpad zjevně nevyhovuje podmínkám pro přijetí nebo, že deklarované odpady se ve skutečnosti neshodují se skutečně dodaným odpadem, odmítne přijmout tento odpad a informuje vedoucího zařízení o této skutečnosti,
- v případě, že při kontrole, že již přijaté odpady, obsahují látky nebo materiály, které nejsou určeny pro činnost tohoto zařízení, umístí takovéto odpady do shromažďovacího prostředku, které jsou v zařízení umístěny, nebo na shromažďovací plochu, která je pro tento účel v rámci provozu zařízení zřízena a informuje vedoucího zařízení o této skutečnosti,
- používat předepsané ochranné pomůcky,
- povolovat vjezd vozidlům do zařízení,
- dbát, aby se dodavatelé odpadů zdržovali v prostoru zařízení co nejkratší dobu a jen v okolí svého vozidla,
- obsluha musí trvale (zejména v době srážek) kontrolovat stav příjezdové komunikace do zařízení. V případě zjištění nedostatků (zejména znečištění) musí sjednat okamžitě nápravu.

Vedoucí provozu má následující povinnosti:

- odpovídá za řádný stav zařízení, pracovních pomůcek, označení zařízení, atd.,
- odpovídá za dodržení požárních předpisů,
- povoluje vstup do areálu zařízení, umožňuje kontrolním orgánům činnost v areálu,
- odpovídá za zveřejnění seznamu přijímaných odpadů, vedení průběžné evidence odpadů a provozní evidence,
- řídí a kontroluje zaměstnance provozu.
- dohlíží na dodržování legislativních předpisů v oblasti bezpečnosti práce, zákona o odpadech a ochraně životního prostředí, živnostenského zákona apod.
- kontroluje a vede provozní evidenci zařízení.

Dopravní řešení

Dopravní obslužnost pro potřeby zajištění realizace terénních úprav je možné využít stávající silnice (ul. Pražská, ul. V Koutech, ul. Pod Lutovem, ul. Lutov).

Pro následné modelování a hodnocení jsou dále definovány dva provozní stavy:

- **Běžný stav (RS-B):** 9 příjezdů NV/den + 9 odjezdů NV/den = 18 pohybů NV/den (06:00–22:00).
- **Maximální stav (RS-MAX, špičkový den):** 34 příjezdů NV/den + 34 odjezdů NV/den = 60 pohybů NV/den (06:00–22:00); ve studii byla uvažována konzervativní varianta 68 pohybů NV/den.
- Osobní doprava: 4 pohyby OA/den (shodně pro oba stavy).

V rámci všeobecné opatrnosti je uvažováno s 150 dny za rok.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 zákona a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 25. 6. 2026 oznámení záměru „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“, jehož oznamovatelem je Vopetus s.r.o., Podhradí 61/11, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 036 60 222

Oznámení bylo Krajským úřadem v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, dotčeným samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru včetně textové části oznámení byla vyvěšena mj. na úřední desce Středočeského kraje ode dne 3. 7. 2026 a na příslušných internetových stránkách, v informačním systému EIA na stránkách CENIA. – [Informační systém EIA](https://stredoceskykraj.cz/) pod kódem STC2924 a Středočeského kraje - <https://stredoceskykraj.cz/>.

V souladu s §7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení byl v souladu s § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Středočeského kraje.

K Oznámení záměru obdržel orgán EIA v zákonné 30denní lhůtě vyjádření Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, vyjádření Středočeského kraje, vyjádření Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje. Po zákonné lhůtě obdržel orgán EIA vyjádření Odboru životního prostředí Městského úřadu Benešov.

Termín pro vyjádření podle § 6 odst. 6 zákona uplynul dne 3. 8. 2026. K vyjádřením zaslaným po lhůtě dle § 6 odst. 6 zákona příslušný úřad nepřihlíží.

Požadavek záměr dále posuzovat dle zákona byl vznesen pouze ze strany oddělení nakládání s odpady KÚSK, kdy je požadováno další posuzování s ohledem na nedostatečnost předloženého oznámení. Ostatní obdržená vyjádření byla souhlasná, bez požadavku na další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. Po zvážení relevantnosti připomínek vzešlých z průběhu zjišťovacího řízení, obdržených vyjádření a samotného oznámení záměru došel příslušný úřad k závěru, tak jak je uvedeno ve výrokové části, že předkládaný záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nepodléhá dalšímu posuzování dle příslušného zákona. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti viz dále bod 1.1., 1.2. a 1.3. odůvodnění rozhodnutí.

V rámci zjišťovacího řízení příslušný úřad vyhodnotil záměr dle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, tedy posoudil záměr z hlediska charakteru, rozsahu, umístění a předpokládaných vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo. Zpracované oznámení podalo dostatečný přehled o možných vlivech záměru na životní prostředí a veřejné zdraví, v průběhu zjišťovacího řízení se neobjevily překážky, které by z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví bránily realizaci předmětného záměru v dané lokalitě.

1.1. Charakteristika záměru

Záměr spočívá v realizaci terénních úprav. Konkrétně se bude jednat o prostorové vyplnění zájmového území ve kterém se v současné době nacházejí výrazné terénní nerovnosti. Bude provedena modelace terénu v horizontální a vertikální rovině, a to s vazbou na změnu profilace stávajícího terénu v zájmovém území, tak, aby svým výsledným stavem bylo umožněno dalšího využití pozemku.

V současnosti nejsou oznamovateli známy žádné další projednávané, nebo plánované záměry v zájmovém území, které by bylo nutné posuzovat jako kumulativní. Lokalita v umístění záměru není místem soustředěné obytné zástavby, jedná se zejména o zájmové území, kde je situována rekreační zóna s objekty určených pro rekreaci, tudíž negativní dopady související s realizovanými aktivitami se imisně ani akusticky z hlediska zdraví trvale bydlícího obyvatelstva neprojeví. Pro potřeby maximální eliminace hlukové zátěže, dopravy, emisí TZL, která bude s realizací záměru terénních úprav spojena,

budou terénní úpravy časové omezeny, a to od měsíce začátku listopadu do konce měsíce dubna (tj. 6 měsíců v roce).

S vazbou na realizaci záměru je nutné zmínit schválený záměr „Účelové komunikace“, která bude sloužit pro obsluhu pozemků p. č. 1619/1 a 1617, nebo jejich částí. Realizace účelové komunikace byla povolena Rozhodnutím MěÚ Benešov, č.j. MUBN/272832/2023/VÝST, ze dne 19. 7. 2023. Tento záměr je v přímé synergii se záměrem terénních úprav, jelikož trasování účelové komunikace obepíná terénní úpravy z východní, severní i severo-západní strany.

Z hlediska využívání přírodních zdrojů, konkrétně půdy záměr nebude vyžadovat zábor zemědělského půdního fondu. Záměr se nachází na území s výraznými terénními nerovnostmi bez přítomnosti lesních porostů, pouze za sporadické účasti náletových křovin a travního porostu. Rozhodnutím MěÚ Benešov, č.j. MUBN/428152/2025/ŽP/SLA, ze dne 16. 10. 2025 dochází ke změně vymezení pozemku z pozemku pro plnění funkce lesa na ostatní plochu pro jiné využití. Terénní úpravy budou realizovány pouze na části pozemku p. č. 1619/1. Pro realizaci záměru budou využívány odpady uvedené v tabulce č. 2 Oznámení. Mimo odpady uvedené v tabulce č. 2 mohou být v zařízení využívány vybrané výrobky z odpadů (recykáty), jinde vyprodukované, a to jako náhrada za lomový kámen za předpokladu jejich použití z důvodu stabilizace terénu nebo možnost výstavby pojezdových cest, pracovních a zpevněných areálových manipulačních ploch využívaných v rámci rekultivační činnosti.

Co se týče nároků na spotřebu vody záměr nezakládá požadavek na místní čerpání vody. V rámci realizace záměru bude voda využívána pro redukci případné prašnosti, a to především pro kropení vnitroareálových komunikací, příp. čištění přilehlých přístupových cest. Voda bude dovážena z externího zdroje vhodným zařízením (např. kropící vůz). Dále bude řešeno zásobování balenou pitnou vodou pro zaměstnance. Předpokládaná spotřeba vody na jednoho pracovníka na pití a hygienu je 5 l/osoba/směna. V rámci realizace záměru jsou uvažováni 2 zaměstnanci, celkem tedy 10 l pitné vody na zaměstnance za směnu.

Z hlediska hodnocení biologické rozmanitosti byl v rámci oznámení předložen biologický průzkum. Během realizace záměru dojde k dočasnému rušivému vlivu na okolní prostředí. Přítomní ptáci budou tento vliv patrně kompenzovat dočasným přesunem na okolní biotopy. Realizací záměru dojde k úbytku hnízdních a potravních možností i pro druhy plazů, pro které je aktuální podoba zájmového území optimálním biotopem – prosluněná stráž se zbytky biomasy a různých menších deponií. Pro plazy je proto nutné provést ochranná a zmírňující opatření.

Z hlediska rizik pro veřejné zdraví při realizaci záměru dojde ke krátkodobému navýšení emisí do ovzduší z nákladní dopravy, což bude minimalizováno vhodnými technickými a organizačními prostředky tak, aby byl snížen vliv na imisní zatížení okolního životního prostředí. Vlivy záměru na ovzduší a klima jsou hodnoceny jako nevýznamné s nízkou mírou nejistoty. Posuzovaný záměr není zdrojem radioaktivního, elektromagnetického a jiného záření. Co se týče hluku ve všech výpočtových referenčních bodech i u všech řešených variant budou splněny požadované hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor staveb. Nebezpečí vzniku závažných havárií je možné pouze v případě mimořádné události. Vzhledem k zabezpečení v rámci provozně-technických opatření je pravděpodobnost vzniku požáru, popř. kontaminace povrchových a podzemních vod a půdy nízká.

Při hodnocení rizik pro veřejné zdraví dospěl příslušný úřad k závěru, že se jedná o záměr, který svými vlivy nezatěžuje životní prostředí nad přípustnou mez a jeho realizací nedojde k podstatnému zhoršení stavu v lokalitě jak v oblasti znečištění ovzduší, tak z hlediska hlukové zátěže. Po zhodnocení charakteristiky záměru v souladu s přílohou č. 2 k zákonu je patrné, že zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného byl tedy učiněn závěr, který je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.

1.2. Umístění záměru

Záměr se nachází v okrese Benešov, obec Poříčí nad Sázavou v lokalitě „Pod Lutovem“. Zájmová parcela č. 1619/1 se nachází v prostoru rokle severozápadně od vrchu Lutov. Terén zájmové parcely je v současné době charakterizován jako území s výraznými terénními nerovnostmi bez přítomnosti lesních porostů, pouze za sporadické účasti náletových křovin a travního porostu. Zájmové území je charakteristické jako rekreační zóna s objekty určených pro rekreaci, příp. i pro potřeby trvalého bydlení. Na lokalitě se nenalézá žádné ZCHÚ, ani lokalita soustavy Natura 2000. Nejbližší lokalitou je EVL Dolní Sázava, která je vymezena podél toku řeky Sázava. Za VKP lze s vazbou na umístění záměru považovat regionální biocentrum „RBC 948 Lutov“. Zájmové území se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje, přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod, CHOPAV, záplavovém území a ani v ochranném pásmu lázeňských zdrojů.

V rámci zjišťovacího řízení příslušný úřad uvážil parametry území, které může být ovlivněno záměrem. Příslušný úřad tedy uvážil při svém rozhodování stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání. V rámci zjišťovacího řízení bylo hodnoceno relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části. V rámci posouzení schopnosti přírodního prostředí snášet zátěž bylo bráno v úvahu, že zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptáčích oblasti, území přírodních parků, významné krajinné prvky, prvky ÚSES, území historického nebo kulturního významu se v dotčené lokalitě nevyskytují, a že záměr není situován do hustě zalidněného území. Záměr je umístěn mimo dobývací prostory a chráněná ložisková území.

Po zhodnocení umístění záměru v souladu s přílohou č. 2 k zákonu je patrné, že zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, protože nedochází k významnému zásahu do cenných chráněných území. Na základě výše uvedeného byl tedy učiněn závěr, který je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.

1.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, ovzduší a hlukovou situaci

Terénní úpravy a činnosti s tím související budou prováděny v období od října maximálně do konce dubna, tak, aby nedocházelo k narušení pohody zájmového území, a to s ohledem, na přítomnost většího počtu objektů pro rekreační účely a menšího počtu objektů pro trvalé bydlení. Imisní dopady byly hodnoceny ve zpracované rozptylové studii (dále RS) ve dvou provoz. stavech. Varianta RS-B (běžný stav) představuje typický provozní den se standardní intenzitou dopravy. Varianta RS-MAX představuje maximální provoz. stav s dopravní intenzitou odpovídající špičkovému dni včetně rezervy. Výsledky výpočtů pro variantu RS-B ukazují, že příspěvek záměru k imisní situaci je koncentrován především do složek PM_{10} a $PM_{2.5}$, a to zejména v důsledku sekundární prašnosti na poježděných plochách a při manipulaci s materiálem. Výfukové složky (NO_x/NO_2 , CO, benzen, BaP) se projevují v míře odpovídající dopravní obsluze a provozu mechanizace, přičemž jejich příspěvky jsou v typickém režimu realizace lokálně omezené a v rozhodující míře podřízené prašnosti. V běžném stavu lze imisní situaci hodnotit jako zhoršenou vůči výchozímu stavu zejména v bezprostředním okolí dopravních a pracovních tras, nicméně s charakterem dopadu odpovídajícím časově omezené realizaci zemních prací. Na základě provedeného hodnocení lze uzavřít, že imisní dopady záměru jsou ovládány především prašností a nemusí být v max. stavu optimální, zejména z hlediska krátkodobých koncentrací PM. Z tohoto důvodu je nezbytné uplatnit navržená kompenzační a preventivní opatření. Za podmínek uvedených v zadání oznámení a RS a důsledného plnění doporučených preventivních opatření je realizace záměru akceptovatelná. Pro hodnocení hluku byly v hlukové studii stanoveny výpočtové referenční body – umístěné u chráněného venkovního prostoru staveb (dále CHVPS) nejvíce zasaženého hlukem činností mechanizace. Na základě modelových výpočtů, lze konstatovat, že ve všech referenčních bodech umístěných u CHVPS bude spolehlivě splněn hygienický limit hluku ze stavební činnosti. Pro hodnocení hluku ze dopravy byly definovány také 2 provozní stavy. Běžný stav (RS-B): 9 příjezdů NV/den + 9 odjezdů NV/den = 18 pohybů NV/den. Dále maximální stav (RS-MAX): 34 příjezdů + 34 odjezdů = 68 pohybů NV/den. Ve všech referenčních bodech i u všech

variant budou splněny hygienické limity pro CHVPS v denní době. Skutečnou hluk. situaci bude však možné ověřit až přímým měřením hladin akustického tlaku po zprovoznění záměru a kumulativního záměru. Při dodržení navržených preventivních a kompenzačních opatření lze konstatovat, že vlivy posuzovaného záměru nejsou významné, jsou akceptovatelné.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Srážkové vody na pozemcích, které jsou předmětem záměru se přirozeně vsakují do terénu či přirozeně odtékají podle sklonu pozemku s následným zásakem. Revitalizací bude terén modelován horizontálně a vertikálně, tak, aby nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů s vazbou na místní podmínky. I po realizaci záměru se předpokládá se, že srážková voda bude přirozeně vsakována do terénu, případně bude přirozeně odtékat podle sklonu pozemku s následným zásakem. Záměr neleží v citlivé oblasti ani CHOPAV, v okolí záměru nejsou ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod. V blízkosti nejsou významné zdroje povrchových ani podzemních vod pro lidskou spotřebu. Záměr neleží v záplavovém území. Provozní zázemí pro zaměstnance bude zajištěno formou mobilní UNIMO buňky a mobilního WC, jehož součástí bude nádrž, která bude vyvážena. Samotná realizace terénních úprav není tedy vázána na produkci odpadních vod. Obecně lze za hlavní rizika zhoršení jakosti podzemní i povrchové vody při provozu záměru považovat případné havárie či jiné nestandardní stavy. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že vliv provozu záměru na kvalitativní a kvantitativní parametry povrchové a podzemní vody lze označit jako malý, nevýznamný až nulový.

Vlivy na půdu a horninové prostředí

Záměr se nenachází na zemědělském půdním fondu ani PUPFL. Terén parcely č. 1619/1 je v současné době charakterizován jako území s výraznými terénními nerovnostmi bez přítomnosti lesních porostů, pouze za sporadické účasti náletových křovin a travního porostu. Terénní úpravy budou zabezpečeny a řešeny návozem, modelací terénu v horizontální a vertikální rovině a vytvářením jednotlivých postupových vrstev, za použití odpadů uvedených v tabulce č. 2 Oznámení. Mimo odpady uvedené v tabulce č. 2 mohou být v zařízení využívány vybrané výrobky z odpadů (recykláty), jinde vyprodukované, a to jako náhrada za lomový kámen za předpokladu jejich použití z důvodu stabilizace terénu (např. při realizaci bermy, tj. vodorovné plochy ve svahu), nebo možnost výstavby pojezdových cest, pracovních a zpevněných areálových manipulačních ploch využívaných v rámci rekultivační činnosti, přičemž pod pojmem „Recyklát ze stavebního a demoličního odpadu“ je myšlen materiálový výstup ze zařízení k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů kategorie ostatní. Odpady určené pro využívání – zasypávání, musí splňovat požadavky vyhlášky č. 273/2021 Sb., vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady, konkrétně přílohu č. 5 (kritéria pro využívání odpadů k zasypávání) – tabulky č. 5.1, 5.2 a 5.3. (viz. tabulka č. 3 až 5 tohoto oznámení). Musí se jednat pouze o odpady kategorie ostatní. Pro potřeby realizace záměru bylo zpracováno „Integrované hodnocení úložiště – hodnocení rizik“, Zpracovatelem je RNDr. Miroslav Raus, Ph.D. Hodnocení se součástí tohoto oznámení jako příloha č. P_04. Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území. Zájmové území je mimo dobývací prostor a není poddolováno. Sesuvná území se v blízkosti lokality nenacházejí. V místě záměru není evidována stará ekologická zátěž.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Co se týče vlivů na faunu, flóru a ekosystémy lze konstatovat, že v zájmové lokalitě byl proveden biologický průzkum, který je součástí Oznámení jako příloha č. P_05. Biologické posouzení bylo provedeno před realizací záměrů a jeho cílem bylo zjistit hodnotu zájmové lokality z jejího ekologického hlediska a zároveň navrhnout opatření k eliminaci případných negativních vlivů záměru na zjištěnou biotu. Realizací záměru dojde k úbytku hnízdních a potravních možností přítomných druhů plazů. Pro ně je aktuální podoba zájmového území optimálním biotopem – prosluněná stráž se zbytky biomasy a různých menších deponií. Početnost slepýše křehkého je okolo 10 – 15 jedinců, u ještěrky 30 – 40 jedinců. Pro plazy je proto nutné provést ochranná a zmírňující opatření. Pro ostatní živočichy nedojde k vytvoření migrační bariéry a omezení prostupnosti krajiny, ani omezení ekostabilizační funkce významného krajinného prvku. Nedojde k rušivému a nevratnému zásahu do přítomného významného krajinného prvku. Nedojde ke vzniku nového prvku v krajině, který by měl negativní vliv na krajinný ráz lokality. Při dodržení opatření k eliminaci vlivů na stávající biotu navržených v biologickém posouzení nepovede realizace záměru k poškozování a ničení významných

krajinných prvků, nebude jím narušena jejich obnova ani ohrožena nebo oslabena jejich stabilizační funkce. Současně nedojde k negativnímu ovlivnění a funkčnosti prvků územního systému ekologické stability.

Opatření k eliminaci vlivů na stávající biotu jsou následující:

- Maximální zachování stávajících dřevin a porostů na lokalitě. Co se týče ochrany dřevin ponechaných v prostoru záměru a v jeho bezprostředním okolí, se doporučuje dodržovat zásady k ochraně dřevin vyplývající z ČSN 83 9011 „Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech“ (dříve ČSN 18 920).
- S ohledem na možné hnízdění zjištěných druhů ptáků je nutno případné zásahy do dřevin realizovat mimo vegetační období, tedy realizovat od října do konce února.
- Na lokalitě by bylo vhodné před zazimováním plazů provést záchranný odchyt a jejich transfer před započítím zemních prací (v případě jejich výskytu).
- Při provádění zemních prací lokalitu opatřit bariérami proti vniku plazů do prostor stavenišť (v případě jejich výskytu).
- Po ukončení terénních úprav vystavět kamenné zídky, případně plazníky, které mohou plazům sloužit jako úkryt, zimoviště a bezpečné místo k slunění.
- Případné sadové úpravy doplnit o výsadby trvale kvetoucích keřů a bylin původních, domácích odrůd.

Celkově lze konstatovat, že záměr při dodržení ochranných a zmírňujících opatření k eliminaci vlivů na stávající biotu nebude mít významně negativní vliv na faunu, flóru a ekosystémy.

Vlivy na ZCHÚ, přírodní parky, památné stromy, prvky ÚSES a lokality Natura 2000

Na vlastním zájmovém území se nevyskytují prvky ÚSES nadregionálního ani regionálního významu. Regionální biokoridor (RBK) 1317 a regionální biocentrum (RBC) 948 Lutov jsou nejbližšími prvky a jsou zcela mimo lokalitu záměru, která je nemůže ovlivnit. Památné a významné stromy nejsou na plochách dotčených záměrem ani v jejich blízkosti registrovány. V místě záměru nejsou vymezeny evropsky významné lokality ani ptačí oblasti ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr se nachází mimo území soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany. Nejbližší vymezenou lokalitou je EVL Dolní Sázava, která je vymezena podél toku řeky. EVL Dolní Sázava je vyhlášena na území o rozloze 398,0326 ha v nadmořské výšce 200 – 306 m. Důvodem k vyhlášení EVL je ochrana lokality s výskytem hořavky duhové a velevruba tupého. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb. je přílohou Oznámení.

Vliv na krajinný ráz

Z hlediska vlivu na krajinný ráz, záměr nebude novým dominantním prvkem dotčeného území. V dotčeném krajinném prostoru nebyl identifikován žádný pozitivní markantní znak přírodní ani kulturně-historické charakteristiky.

Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Řešený záměr se nenachází v památkové rezervaci (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění), která je od roku 1992 zařazena mezi světové památky UNESCO ani v jejím ochranném pásmu. Zájmové území neleží v žádné památkové zóně. V území stavby se nenalézají žádné kulturní památky. V prostoru se rovněž nenachází žádná drobná solitérní architektura. Z uvedených charakteristik a ze situování záměru je patrné, že předkládaný záměr nevyvolá žádný významný negativní vliv na hmotný majetek a kulturní památky. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že posuzovaný záměr, je z tohoto pohledu záměr akceptovatelný, a jeho vliv lze hodnotit jako nevýznamný až nulový.

Přeshraniční vliv

Přeshraniční vliv uvažovaného záměru je z hlediska jeho umístění a charakteru vyloučen.

Za běžného provozu záměru se při dodržování legislativních předpisů a standardních bezpečnostních opatření neočekávají žádná významná rizika pro pracovníky, místní obyvatele ani jednotlivé složky životního prostředí. Základní opatření k prevenci, eliminaci a minimalizaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí vycházejí ze zákonných požadavků a jsou součástí vlastního záměru. Pro účely prevence, vyloučení nebo kompenzace nepříznivých vlivů záměru je důležité dodržovat veškeré právní předpisy.

V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Z jejich charakteru a kvantity bylo vyhodnoceno, že nedojde k významnějšímu negativnímu ovlivnění životního prostředí v blízkém ani vzdálenějším okolí. Žádná z jednotlivých složek životního prostředí ani životní prostředí jako celek nebude ovlivněno nad míru trvale udržitelného rozvoje. Z hlediska posouzení dopadů provozu na jednotlivé složky životního prostředí nebyly prokázány žádné vlivy, které by mohly životní prostředí nezvratně poškodit. Provoz bude splňovat veškeré hygienické limity a požadavky právních předpisů v životním prostředí. Současně se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

Všechny výše uvedené a popsané vlivy byly příslušným úřadem uváženy s ohledem na velikost a prostorový rozsah vlivů, povahu vlivů, intenzitu a složitost vlivů, pravděpodobnost vlivů, předpokládaný počátek, dobu trvání, frekvenci a vratnost vlivů, kumulaci vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů a možnost účinného snížení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Po zhodnocení vlivů záměru v souladu s přílohou č. 2 k zákonu je patrné, že zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

Příslušný úřad se zabýval podkladem pro provedení zjišťovacího řízení, kterým bylo oznámení záměru. Příslušný úřad se dále podrobně zabýval všemi podněty obdrženými v rámci vyjádření k oznámení záměru. Vypořádání jednotlivých vyjádření je uvedeno v kapitole 3. tohoto rozhodnutí. Souhrnně lze konstatovat, že příslušný úřad neobdržel připomínky tak zásadního charakteru, že by bylo nutné konstatovat významný vliv záměru na některé složky životního prostředí a veřejné zdraví, a tedy nutnost zpracovat dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí. Veškerá provedená hodnocení v rámci oznámení byla učiněna v souladu s aktuálními postupy či doporučeními danými platnými právními předpisy.

Na základě oznámení záměru, informací, které jsou příslušnému úřadu známy z jeho úřední činnosti, při respektování kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona a po vypořádání připomínek v obdržených vyjádřeních, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Příslušný úřad shledal oznámení, včetně všech příloh, jako dostatečný podklad k tomu, aby vyhodnotil, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí. Z hlediska vlivů na jednotlivé složky životního prostředí se příslušný úřad ztotožnil se závěry uvedenými v oznámení. Zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr svým charakterem a umístěním a při dodržení navržených preventivních, ochranných a zmírňujících opatření nemůže mít samostatně, ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje – vyjádření ze dne 21. 7. 2026, č.j. KHSSC 52315/2026,
- Středočeský kraj - vyjádření ze dne 23. 7. 2026, č.j. 105178/2026/KUSK, (Usnesení č. 087-25/2026/RK),
- Krajský úřad Středočeského kraje - vyjádření ze dne 30. 7. 2026, č.j. 108438/2026/KUSK,
- Městský úřad Benešov – vyjádření ze dne 3. 8. 2026, č.j. MUBN/269971/2026/ŽP/CHJ (doručeno 4. 8. 2026 po zákonné lhůtě).

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje (vyjádření zkráceno)

S předloženým záměrem „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“ k. ú. Poříčí nad Sázavou orgán ochrany veřejného zdraví souhlasí.

Po seznámení s obsahem oznámení a jejím zhodnocením KHS konstatuje, že nebyl negativně dotčen zájem, který jakožto místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví chrání a byl shledán soulad se všemi požadovanými předpisy. Předložené materiály jsou dostatečným odborným podkladem v procesu posouzení vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Středočeský kraj

Středočeský kraj v samostatné působnosti jako územně samosprávný celek projednal oznámení zahájení zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí výše uvedeného záměru a ve smyslu § 6 odst. 6) téhož zákona vydává toto vyjádření:

Středočeský kraj **souhlasí** se záměrem „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“, a **nepožaduje další posuzování** dle zákona č. 100/2001 Sb.

S ohledem na blízkost rekreačních objektů a vodního toku **upozorňuje** na potřebu během provádění terénních úprav omezit prašnost, a to i sekundárně z dopravy a zejména provádět důkladnou kontrolu zavážených materiálů tak, aby nemohlo dojít k průsakům do Sázavy. Středočeský kraj dále požaduje, aby terénní úpravy nepřesáhly niveletu břehových partií upravovaného pozemku. Středočeský kraj **dále upozorňuje**, že terénní úpravy ve spojení s účelovou komunikací mohou vytvořit předpoklady pro další využití území, přičemž jakékoliv jeho budoucí využití musí respektovat platnou územně plánovací dokumentaci.

Vypořádání: Požadovaná opatření jsou řešena v oznámení záměru v rámci preventivních a ochranných opatření. Soulad záměru s územním plánem není předmětem posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Středočeského kraje

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ke zjišťovacímu řízení záměru „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“, k. ú. Poříčí nad Sázavou, ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), **sděluje následující vyjádření:**

z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Adam Šťasta, linka 910)

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 28. 1. 2025 od Ing. Pavla Fajmona pod č. j. 073166/2025/KUSK žádost o stanovisko k záměru „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“. Předmětem záměru jsou terénní úpravy. Konkrétně se bude jednat o prostorové vyplnění zájmového území „rokle“, kde se v současné době nacházejí výrazné terénní nerovnosti. Záměr je rozdělen do dvou fází. První je technická (terénní úpravy) a druhá je biologická. Nejdříve proběhne návoz, modelace terénu v horizontální a vertikální rovině a vytvářením jednotlivých postupových vrstev, za použití odpadů kategorií 17 05 04, 17 05 06, 19 12 09, 20 02 02. Záměr je umístěn na části pozemku par. č. 1619/1 v k. ú. Poříčí nad Sázavou.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) sděluje, že v souladu s ust. **§ 45i** zákona lze vyloučit významný vliv předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu.

Odůvodnění:

V místě záměru ani v jeho okolí se nenachází žádná lokalita soustavy Natura 2000, která by mohla být záměrem dotčena. Nejbližší součástí soustavy Natura 2000 v gesci Krajského úřadu je EVL Dolní Sázava (CZ0213068), vzdálená cca 100 m od umístění záměru, jejímž předmětem ochrany jsou hořavka duhová (*Rhodeus sericeus amarus*) a velevrub tupý (*Unio crassus*). Významný vliv záměru na soustavu Natura 2000 bylo možno vyloučit vzhledem k jeho charakteru, umístění mimo EVL a charakteru jeho očekávatelných dopadů, u nichž Krajský úřad neshledává možnost přesahů ovlivňujících vodní prostředí řeky Sázavy v návaznosti na ekologické vazby předmětů ochrany ani významného ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále ZPF), ve znění pozdějších předpisů (Ing. Kristýna Orságová, linka 131)

Dle předložené projektové dokumentace posuzovaným záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu. Dále je orgán ochrany ZPF bez připomínek.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Olga Kašparová, linka 115)

Je navrhována realizace záměru „TERÉNNÍ ÚPRAVY – Poříčí nad Sázavou“ na pozemku p. č. 1619/1 v k. ú. Poříčí nad Sázavou. Záměr spočívá v postupném návozu vybraných inertních odpadů kategorie „O“, které neobsahují nebezpečné látky a cizorodé věci. Zejména se bude jednat o výkopové zeminy a charakterově podobné odpady, jejich vyklápení do prostoru rokle a následném rozhrnování a modelaci terénu (případně lokálním hutnění) bez technologické úpravy materiálu (bez drcení či třídění). Cílem je prostorové vyplnění rokle a dotvarování terénu v horizontální i vertikální rovině, včetně provedení finální povrchové vrstvy.

Roční kapacita navážek je uvažována do 30 000 t/rok při provozu v rozsahu cca 150 dnů v roce. V oznámení je uváděn předpokládaný termín realizace záměru: IV.2026 - II.2027. Vlastní manipulační činnost a následná resuspenze uloženého materiálu bude hlavním zdrojem znečišťování ovzduší. Kromě terénních úprav bude zdrojem doprava navážených materiálů. Je uváděn maximální provozní stav, počet jízd (tam i zpět) 68 NV/den +4OA/den.

K oznámení byla přiložena rozptylová studie z ledna 2026. V přiložené rozptylové studii byla hodnocena doprava a manipulační činnosti, které jsou pro záměr emisně rozhodující, a také resuspenze prachu ze zpevněných i nezpevněných povrchů.

Zpracovatel uvádí: terénní úpravy a věci s tím související budou prováděny v období od října maximálně do konce dubna, tak, aby nedocházelo k narušení pohody zájmového území, a to s ohledem, na přítomnost většího počtu objektů pro rekreační účely (chaty) a menšího počtu objektů pro trvalé bydlení.

Je zřejmé, že se jedná se o manipulaci se sypkými materiály. Podle § 16 odst. 10 zákona o ochraně ovzduší je zhotovitel povinen při provádění záměru dodržovat opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření v souladu s přílohou č. 10 zákona.

Navrhovaná opatření v době provozu byla převzata na základě hodnocení z rozptylové studie:

*Imisní dopady v rozptylové studii byly hodnoceny ve dvou provozních stavech, které reprezentují realistický a maximální provozní režim během realizace. Varianta **RS-B (běžný stav)** představuje typický provozní den se standardní intenzitou dopravy a navazujících manipulací. Varianta **RS-MAX** představuje nejméně příznivý (maximální) provozní stav s dopravní intenzitou odpovídající špičkovému dni včetně rezervy, a je proto určena pro konzervativní posouzení krátkodobých imisních špiček. V obou variantách byly zahrnuty relevantní zdroje emisí odpovídající charakteru záměru, tj. zejména doprava, resuspenze z pojižděných povrchů, manipulace se sypkými materiály a případně příspěvek odkrytých ploch v průběhu etapizace.*

Výsledky výpočtů pro variantu RS-B ukazují, že příspěvek záměru k imisní situaci je koncentrován především do složek PM₁₀ a PM_{2.5}, a to zejména v důsledku sekundární prašnosti (resuspenze) na pojižděných plochách a při manipulaci s materiálem. Výsledky pro variantu RS-MAX potvrzují, že maximální provozní stav představuje z hlediska kvality ovzduší nejméně příznivý režim, protože kombinuje vysokou intenzitu dopravní obsluhy s navazujícími manipulacemi, a tím vytváří podmínky pro vznik krátkodobých imisních špiček zejména u frakcí PM. V této variantě může docházet k ovlivnění imisní situace v nejbližších chráněných prostorech, zejména při souběhu suchého počasí, vyšší rychlosti větru a intenzivního provozu na nezpevněných plochách. Z hlediska preventivní ochrany ovzduší je proto RS-MAX považována za rozhodující scénář pro návrh organizačních a technických opatření, která mají zajistit, že i v nepříznivých podmínkách nedojde k nepříjemnému zhoršení imisní situace.

Z pohledu ochrany ovzduší je proto klíčové, aby průběh realizace proběhl v režimu, který minimalizuje prašnost, zejména sekundární resuspenzi a fugitivní emise z manipulace.

Navrhovaná Opatření

Z hodnocení rozptylové studie je zřejmé, že bude nezbytné uplatnit navržená kompenzační a preventivní opatření:

- **Zejména zpevnění nebo stabilizaci pojižděných tras, omezení rychlosti, kropení/čištění, eliminaci track-out, etapizaci odkrytu a operativní řízení činností podle meteorologických podmínek.** Dle zpracovatele studie při důsledném uplatnění těchto opatření lze očekávat významné snížení emisí a tím i imisních příspěvků v nejbližších chráněných prostorech, a současně zajistit, aby realizace záměru proběhla v přijatelném režimu z hlediska ochrany ovzduší.
- **Dále doporučujeme doplnit následující opatření:**

- Zakrývat prašný materiál při převozu do prostoru záměru, izolovat prostory od okolní zástavby. Za suchého počasí případně provádět skrápění areálu.
- Po ukončení následnou plochu osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, je vhodné použít jutové plátno, mulč, látky či aplikovat jiná řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění dočasně zhutnit nebo použít chemické stabilizátory pro snížení prašnosti.

Opatření z hlediska ochrany ovzduší byla zpracována rovněž v oznámení pro fázi provozu záměru v kapitole 4. Doporučujeme tato opatření převzít. Zároveň doporučujeme minimálně do fáze ukončení provozu uvedené v kapitole 4.1.2. doplnit výše navržená opatření za účelem předcházení resuspenzi prašnosti do doby vyřešení konečného využití lokality.

V k. ú. Poříčí nad Sázavou podle nyní uváděných hodnot ČHMÚ nejsou překračovány imisní limity.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek, výše uvedená požadovaná preventivní a ochranná opatření jsou řešena v příložené Rozptylové studii oznámení záměru v rámci „Návrhu opatření“ kapitola 5. Dále podrobněji v dalších fázích realizace záměru.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (Ing. Lenka Dvořáková, linka 344)

Vyjádření k záměru z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) k záměru „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“, oznamovatel je firma Vopetus s.r.o., se sídlem Podhradí 61/11, 594 01 Velké Meziříčí, IČO 036 60 222.

Záměrem jsou terénní úpravy na pozemku p. č. 1619/1, v k. ú. Poříčí nad Sázavou.

Celková kapacita záměru je 30 000 t odpadů, což bude zároveň i kapacita zařízení na využití odpadů – využití odpadu k terénním úpravám. Provozovatel musí pro záměr, tj. pro provoz zařízení nakládání s odpady disponovat platným povolením k nakládání s odpady dle § 21 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., zákona o odpadech, uděleným Krajským úřadem Středočeského kraje. V oznámení o záměru jsou uvedeny v dostatečném rozsahu jak odpady vznikající při realizaci záměru, tak při jeho samotném provozu.

Upozorňujeme, že odpad použitý k zasypávání musí nahrazovat materiály, které nejsou odpadem, vyhovovat danému účelu zasypávání a být omezen na množství nezbytně nutné pro dosažení tohoto účelu (viz § 34 odst. 6 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech). V dokumentaci záměru nebylo prokázáno, že zasypávání bude provedeno v nezbytně nutném množství – nebyly doloženy grafické podklady a příčné/podélné řezy lokality s naznačenou niveletou současného a budoucího stavu, a to v návaznosti na ostatní pozemky. Nebylo řádně zdůvodněno množství navážených odpadů pro zasypávání.

Vzhledem k výše uvedenému požadujeme další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Záměr je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Středočeského kraje.

Vypořádání: Orgán EIA konstatuje, že je nutné respektovat stupeň přípravy záměru, tedy předprojektovou fázi, která je pro účely zákona č. 100/2001 Sb. vyžadována. Podrobné grafické podklady budou součástí projektové dokumentace, která bude předložena v rámci dalších fází přípravy a povolování záměru, mimo jiné tedy i pro řízení o povolení zařízení pro nakládání s odpady. Ve věci prokázání účelnosti požadovaného množství odpadů pro realizaci záměru orgán EIA sděluje, že oznamovatel může v rámci posuzování záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., předložit záměr v jakémkoliv podobě, neboť prokázání samotné účelnosti záměru není pro potřeby zjišťovacího řízení směrodatné a dané gescí zákona č. 100/2001 Sb. Uvedený požadavek by měl být řešen v rámci povolení zařízení pro nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., kdy mimo jiné z dikce zákona o odpadech vyplývá,

že odpad použitý k zasypávání musí být omezen na množství nezbytně nutné pro dosažení uvedených účelů. Z výše uvedených důvodů tak orgán EIA považuje požadavek na další posuzování záměru za neopodstatněný.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Městský úřad Benešov (vyjádření doručeno po zákonné lhůtě)

Souhrnné vyjádření Odboru životního prostředí

1. Orgán ochrany přírody

- Orgán ochrany přírody nesouhlasí s nevratnou degradací rokle, která je členícím prvkem na dané lokalitě, nacházející se mezi rozsáhlou výstavbou rekreačních, případně i trvale obydlených objektů, a zároveň i v intenzivně zemědělsky využívané krajině. Dle platného ÚP obce Poříčí nad Sázavou je předmětná plocha vedena jako plocha s funkčním využitím lesní. Konkrétní pozemek je tedy přímo vyjmut z fondu PUPFL, nicméně to neznamená automatickou možnost změny jeho terénního profilu a charakteru. Každá výraznější terénní nerovnost ve výše popsaném typu krajiny znamená možnost zadržení vody a následně tak podporu rozvoje biodiverzity ve formě možnosti růstu vegetace s potenciálem pro hnízdění ptactva, místa pro rozmnožování obojživelníků i klidového refugia obecně. Změna profilu znamená vytvoření uniformní plochy, bez výše popsaných krajinných funkcí, což v kontextu vývoje klimatických podmínek v rámci ČR nepřinese žádné benefity ve vodním režimu na dané lokalitě, a naopak přispěje k plošné aridizaci územního celku.

2. Odpadové hospodářství

- Záměr spočívá v terénních úpravách s prostorovým vyplněním stávající rokle a modelací terénu. Podle předloženého hodnocení rizik mají být pro terénní úpravy přijímány pouze ostatní odpady katalogových čísel 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03, 17 05 06 Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05, 19 12 09 Nerosty (např. písek, kameny) a 20 02 02 Zemina a kameny. Z hlediska odpadového hospodářství nepožadujeme, aby záměr byl dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Pro navazující povolovací postup však požaduje, aby byly zajištěny a doloženy zejména tyto skutečnosti:

- Terénní úpravy budou realizovány výhradně jako využití vhodných ostatních odpadů k zasypávání pro technický účel při terénních úpravách. Přijímány mohou být pouze odpady, které jsou inertním materiálem, nejsou vyloučeny z využití k zasypávání a splňují kritéria stanovená právními předpisy pro zasypávání.
- Pro každý přejímaný odpad bude před jeho převzetím doloženo jeho zařazení, původ, základní popis odpadu a splnění kvalitativních kritérií pro využití k zasypávání. Vstupní kontrola bude zahrnovat nejméně kontrolu dokladů, zjištění hmotnosti a vizuální kontrolu dodávky. Dodávka neodpovídající schválenému druhu, kategorii či kvalitativním požadavkům nebude převzata.
- Obsah škodlivin v odpadech, obsah škodlivin ve výluhu a výsledky ekotoxikologických zkoušek nepřekročí limity stanovené pro zasypávání. Pro svrchní vrstvu v mocnosti 1 m od konečného povrchu terénu musí být dodrženy přísnější limity stanovené pro tuto vrstvu.
- Před zahájením provozu bude vyjasněn režim zařízení podle zákona o odpadech, včetně celkové kapacity, předpokládaného ročního množství využívaných odpadů a splnění podmínek případného provozu bez povolení. Nebudou-li podmínky pro provoz bez povolení splněny, bude zařízení provozováno pouze na základě pravomocného povolení krajského úřadu.

- Je-li v jednom místě použití využíváno více než 1 000 t odpadu, bude hodnocení rizika v dané lokalitě součástí provozního řádu. Provozní řád musí závazně upravit rozsah přijímaných odpadů, postup jejich kontroly, způsob jejich ukládání, vedení evidence, monitoring, opatření k ochraně horninového a vodního prostředí a postup pro případ havárie.
- S ohledem na zjištěnou existenci studny na sousedním pozemku je nezbytné v navazujícím řízení jednoznačně doložit její vztah k záměru, včetně ochrany před možným ovlivněním jakosti podzemních vod. Odpady nesmí být využívány pod úrovní hladiny podzemní vody; případné odlišné řešení je nutno samostatně odborně doložit v souladu s právními předpisy.
- Místo realizace bude zabezpečeno proti neoprávněnému navážení odpadů. Odpady budou ukládány pouze do vymezených pracovních prostorů a provoz bude veden tak, aby nedocházelo k únikům odpadů do okolí, prašnosti ani znečišťování komunikací.

3. Ochrana lesa

- Předložený záměr: "Terénní úpravy - Poříčí nad Sázavou" se dotýká území do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (lesního pozemku), proto podléhá odsouhlasení dle § 14 odst. 2 lesního zákona.
- Orgán státní správy lesů nepožaduje zpracování dokumentace dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

- Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

- Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

6. Památková péče

- Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Vypořádání: Vzhledem k doručení po zákonné lhůtě orgán EIA k výše uvedenému vyjádření nepřihlíží.

4. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“ včetně všech příloh, které zpracoval Ing. Pavel Fajmon, Artura Krause 2367, 530 02 Pardubice a došla vyjádření uvedená v bodě 3.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územně samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba
Ing. Bronislav Hrnčíř, DiS.
odborný referent na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a obec Poříčí nad Sázavou (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá obec Poříčí nad Sázavou o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2924.**

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Rozdělovník k č. j.: 113752/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

- 1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**
- 2. Obec Poříčí nad Sázavou, Sázavská 57, 257 21 Poříčí nad Sázavou**

Dotčené orgány:

- 3. KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Benešov, Černoletská 2053,
256 01 Benešov**
- 4. Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100 256 01 Benešov**
- 5. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

Oznamovatel: Vopetus s.r.o., Podhradí 61/11, 594 01 Velké Meziříčí

Na vědomí:

- 6. Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov**
- 7. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6**
- 8. Povodí Vltavy s. p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5**
- 9. Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Fajmon, Artura Krause 2367, 530 02 Pardubice**